

<p><b>Відокремлений структурний підрозділ “Кіцманський фаховий коледж Закладу вищої освіти “Подільський державний університет”</b></p>	<p>Силабус навчальної дисципліни <b>«Земельне право»</b> Галузь знань: 08 Право Спеціальність: 081 Право Освітньо-професійна програма: <b>«Право»</b></p>
<p><b>Освітньо професійний ступінь</b></p>	<p>Фаховий молодший бакалавр</p>
<p><b>Статус дисципліни</b></p>	<p>Вибіркова навчальна дисципліна</p>
<p><b>Форма навчання</b></p>	<p>Очна (денна), заочна</p>
<p><b>Обсяг дисципліни, кредити ЄКТС/ загальна кількість годин</b></p>	<p>3 кредити / 90 годин</p>
<p><b>Мова викладання</b></p>	<p>Українська</p>
<p><b>Анотація дисципліни</b></p>	<p>Земельне право України є однією з провідних галузей української системи права – важлива і невід’ємна частина еколого-правової освіти студентів спеціальності «Право».</p> <p>Земельне право має основоположне значення для формування професійної культури сучасного юриста, оскільки цей курс належить до циклу фундаментальних навчальних дисциплін у програмі юридичної освіти.</p> <p>Особливого значення набувають знання основ земельного законодавства в сучасний період – час встановлення, розвитку і зміцнення державності, прискорення реформування земельних правовідносин в Україні та оновлення правових засад регулювання земельних відносин, пов’язаних з внесенням суттєвих змін та доповнень до Земельного кодексу України та прийняттям ряду інших основних земельно-правових актів.</p>
<p><b>Що буде вивчатися (предмет навчання)</b></p>	<p>Предметом «Земельного права» виступають суспільні відносини, обумовлені специфічними властивостями землі як їх об’єкта у тій частині, в якій вони регулюються нормами земельного права. Особливості земельних відносин полягають у тому, що їх виникнення і розвиток безпосередньо пов’язані з об’єктивними закономірностями розвитку людського суспільства і суспільного виробництва.</p>
<p><b>Чому це цікаво/потрібно вивчати (мета)</b></p>	<p>Метою дисципліни є всебічне і глибоке розуміння студентами змісту земельних відносин і ролі земельного права в їх регулюванні. Формування системи знань з правового регулювання земельних відносин, юридичного забезпечення господарської діяльності сільськогосподарських підприємств, землеволодіння та землекористування.</p>
<p><b>Чому можна навчитися (результати навчання)</b></p>	<p>Визначати вагомість та переконливість аргументів в оцінці заздалегідь невідомих умов та обставин. Формулювати власні обґрунтовані судження на основі аналізу відомої проблеми. Оцінювати недоліки і переваги аргументів, аналізуючи відому проблему.</p>

	<p>Використовувати різноманітні інформаційні джерела для засвоєння складних питань з певної теми.</p> <p>Вільно володіти письмовою та усною державною мовою, правильно вживаючи правничу термінологію.</p> <p>Відтворювати зміст, демонструючи розуміння з основних професійних та суспільних тем.</p> <p>Вільно використовувати для професійної діяльності доступні інформаційні технології і бази даних.</p> <p>Демонструвати необхідні знання та розуміння суті та змісту основних правових інститутів та норм фундаментальних галузей права.</p> <p>Застосовувати набуті знання у різних правових ситуаціях, виокремлювати юридично значущі факти і формувати обґрунтовані правові висновки.</p> <p>Самостійно підготувати проекти необхідних актів застосування права відповідно до правового висновку зробленого у різних правових ситуаціях.</p>
<p><b>Як можна користуватися набутими знаннями і вміннями (компетентності)</b></p>	<p>Здатність до абстрактного, логічного та критичного мислення, аналізу і синтезу.</p> <p>Здатність виявляти проблеми правового регулювання і пропонувати способи їх вирішення, включаючи подолання юридичної невизначеності.</p> <p>Здатність аналізувати правові проблеми та формувати правові позиції.</p> <p>Здатність правильно застосовувати нормативно-правові акти при врегулюванні суспільних земельних відносин;</p> <p>Здатність складати та оформляти документи із землеустрою</p> <p>Здатність вирішувати питання, пов'язані з регулюванням земельних відносин;</p> <p>Здатність вирішувати земельні спори;</p> <p>Навички консультування з правових питань, зокрема, можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів, відповідно до вимог професійної етики, належного дотримання норм щодо нерозголошення персональних даних та конфіденційної інформації.</p>
<p><b>Навчальна логістика</b></p>	<p><b>РОЗДІЛ 1. ЗАГАЛЬНА ЧАСТИНА ЕКОЛОГІЧНОГО ТА ЗЕМЕЛЬНОГО ПРАВА</b></p> <p><b>Тема 1.</b> Предмет, метод, поняття, принципи та система Земельного права. Джерела земельного права.</p> <p><b>Тема 2.</b> Земельні правовідносини. Система управління земельним фондом України.</p> <p><b>Тема 3.</b> Право приватної власності на землю.</p> <p><b>Тема 4.</b> Право власності на землю держави.</p> <p><b>Тема 5.</b> Право постійного користування землею.</p> <p><b>Тема 6.</b> Право оренди землі.</p> <p><b>Тема 7.</b> Право земельного сервітуту.</p> <p><b>Тема 8.</b> Придбання і продаж земельних ділянок.</p> <p><b>Тема 9.</b> Вирішення земельних спорів.</p> <p><b>Тема 10.</b> Цивільна, адміністративна і кримінальна відповідальність за порушення земельного законодавства.</p>
<p><b>Пререквізити</b></p>	<p>Дисципліна «Земельне право» може вивчатись після набуття окремих компетентностей на дисциплінах «Теорія держави і права», «Історія України», «Історія держави і права України», «Кримінальне право», «Цивільне та сімейне право», «Конституційне право України», «Трудове право».</p>

<b>Постреквізити</b>	Дисципліна «Земельне право» є складовою циклу професійної та практичної підготовки фахового молодшого бакалавра з права. Знання з даного курсу будуть використовуватися при поглибленому вивченні процесуальних галузей права.	
<b>Рекомендована література</b>	<p style="text-align: center;"><b>Основна (базова)</b></p> <p>1. Конституція України від 28.06.1996 року. № 254к/96-ВР URL: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80#Text</a></p> <p>2. Земельний кодекс України від 25.10.2001 року. № 2768-III URL: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text</a></p> <p>3. Господарський кодекс України від 16.01.2003 року. № 436-IV URL: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/436-15#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/436-15#Text</a></p> <p>4. Водний кодекс України від 06.06.1995 року. № 213/95-ВР URL: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/213/95%D0%B2%D1%80#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/213/95%D0%B2%D1%80#Text</a></p> <p>5. Податковий кодекс України від 02.12.2010 року. № 2755-VI URL: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2755-17</a></p> <p style="text-align: center;"><b>Допоміжна</b></p> <p>6. Шульга М.В. Багай Н.О. Гордєєв В.І. Земельне право: підручник. – Х.: Право, 2014. – 520 с.</p> <p>7. Мірошніченко А.М. Земельне право України: підручник. – К.: Алерта; ЦУЛ, 2011. – 678 с.</p> <p>8. Семчик В.І., Кулинич П.Ф., Шульга М.В. Земельне право України: підручник. – К.: Ін Юре, 2008. – 600 с.</p>	
<b>Інформаційні ресурси</b>	<p>1. <a href="https://www.president.gov.ua/">https://www.president.gov.ua/</a> – Офіційна сторінка Президента України;</p> <p>2. <a href="https://www.rada.gov.ua/">https://www.rada.gov.ua/</a> – Офіційний сайт Верховної Ради України;</p> <p>3. <a href="https://court.gov.ua/">https://court.gov.ua/</a> – Веб-портал Судової влади України;</p> <p>5. <a href="https://merg.gov.ua/">https://merg.gov.ua/</a> – Офіційний сайт Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України;</p> <p>6. <a href="https://minagro.gov.ua/ua">https://minagro.gov.ua/ua</a> – Офіційний сайт Міністерства аграрної політики та продовольства.</p>	
<b>Формат та обсяг курсу</b>	<b>Вид занять</b>	<b>Кількість годин</b>
	Лекції	20
	Семінарські	6
	Лабораторні	-
	Практичні Самостійна робота	14 50
<b>Розподіл балів, форма контролю</b>	<b>Форми контролю</b>	<b>Максимальна кількість балів</b>
	Залік	5
<b>Шкала оцінювання, національна та ЄКТС</b>	<b>Оцінка ЄКТС</b>	<b>Оцінка за національною шкалою</b>
	A	<i>Відмінно</i>
	B	<i>Добре</i>
	C	
	D	<i>Задовільно</i>
	E	
	FX F	<i>Незадовільно</i>

**Викладач**

**ПІЛАТ Ірина Василівна**

**Посада** викладач

**Категорія** спеціаліст

**Педагогічне звання**

**Науковий ступінь**

**E-mail:** [irapilat04@gmail.com](mailto:irapilat04@gmail.com)

**Вебсайт**