

<p>Відокремлений структурний підрозділ «Кіцманський фаховий коледж Закладу вищої освіти «Подільський державний університет»</p>	<p>Силабус навчальної дисципліни  <b>«Державний контроль за використанням та охороною земель»</b>  Галузь знань: 19 Архітектура та будівництво  Спеціальність: 193 Геодезія та землеустрій  Освітньо-професійна програма:  «Геодезія та землеустрій»</p>
<p>Освітньо-професійний ступінь</p>	<p>Фаховий молодший бакалавр</p>
<p>Статус дисципліни</p>	<p>Обов'язкова навчальна дисципліна</p>
<p>Форма навчання</p>	<p>Очна (денна), заочна</p>
<p>Обсяг дисципліни, кредити ЄКТС/ загальна кількість годин</p>	<p>2 кредити/ 60 годин</p>
<p>Мова викладання</p>	<p>Українська</p>
<p>Анотація дисципліни</p>	<p>Мета викладання дисципліни полягає у засвоєнні та набутті здобувачами освіти необхідних теоретичних знань та практичних навичок із проведення системи спостережень, їхнього аналізу та охорони земель.</p> <p>Завдання вивчення дисципліни: вивчення положень земельного законодавства, які забезпечують права на землю, раціональне використання і охорону земель, повноваження державних органів та місцевого самоврядування по здійсненню державного контролю за використанням та охороною земель.</p>
<p>Що буде вивчатися (предмет навчання)</p>	<p>Відповідно до закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» – об'єктом державного контролю за використанням та охороною земель є всі землі в межах території України.</p>
<p>Чому це цікаво/ потрібно вивчати (мета)</p>	<p>Даний курс передбачає вивчення економічних, екологічних, соціальних та правових основ охорони земель із метою забезпечення їхнього раціонального використання, відтворення та підвищення родючості ґрунтів, інших корисних властивостей землі, збереження екологічних функцій ґрунтового покриву та охорони довкілля.</p>
<p>Чому можна навчитися (результати навчання)</p>	<p>У результаті вивчення навчальної дисципліни здобувач освіти повинен:</p> <p><b>знати:</b> правову основу охорони земель; зміст охорони земель; стандартизацію та нормування в галузі охорони земель; правовий режим екологічно уражених земель; державний контроль як функцію управління у галузі охорони земель; органи, які здійснюють функції державного контролю за використанням та охороною земель; контрольну діяльність центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері здійснення державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі; контрольну діяльність Міністерства охорони навколишнього природного середовища; про земельні правопорушення як підстави юридичної відповідальності; кримінальну відповідальність за порушення земельного законодавства; визначення адміністративного правопорушення;</p>

	<p>види адміністративних стягнень; види порушень земельного законодавства, адміністративні правопорушення в галузі використання земель; порядок здійснення перевірок щодо використання та охорони земель.</p> <p><b>Вміти:</b> на правій основі здійснювати державний контроль; самоврядний контроль за використанням та охороною земель; громадський контроль за використанням та охороною земель; оформляти документи за результатами перевірок за використанням земель складання приписів у разі виявлення порушень земельного законодавства; складати протокол про адміністративне правопорушення; визначити зміст протоколу про адміністративне правопорушення; провадження у справах про адміністративне правопорушення.</p>
<p><b>Як можна користуватися набутими знаннями і уміннями (компетентності)</b></p>	<p>Вивчення дисципліни «Державний контроль за використанням та охороною земель» сприяє формуванню у здобувачів освіти таких компетентностей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• здатність до письмової та усної комунікації українською та іноземними мовами;</li> <li>• здатність сприймати набуті знання у сфері геодезії, фотограмметрії, землеустрою, кадастру, картографії та геоінформатики та інтегрувати їх з уже наявними знаннями;</li> <li>• здатність до гнучкого способу мислення, який дає можливість зрозуміти та розв'язати проблеми та задачі, зберігаючи при цьому критичне відношення до усталених наукових концепцій;</li> <li>• здатність до застосування знань на практиці;</li> <li>• здатність застосовувати професійно-профільовані знання й практичні навички для розв'язання типових задач спеціальності, а також вибору технічних засобів для їхнього виконання;</li> <li>• готовність отримувати й обробляти інженерно-геодезичну та земельно-кадастрову інформацію при розробці передпроектної та проектної технічної документації із землеустрою;</li> <li>• уміння досліджувати проблему та визначати обмеження, у тому числі зумовлені проблемами сталого розвитку та впливу на довкілля;</li> <li>• використання відповідної термінології та форм вираження у професійній діяльності.</li> </ul>
<p><b>Навчальна логістика</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>РОЗДІЛ І</b></p> <p><b>Тема 1.</b> Вступ, сучасні проблеми охорони земель.</p> <p><b>Тема 2.</b> Система органів, які здійснюють державний контроль за використанням і охороною земель.</p> <p><b>Тема 3.</b> Організація і здійснення державного контролю.</p> <p><b>Тема 4.</b> Види порушень земельного законодавства та відповідальність за них.</p> <p><b>Тема 5.</b> Порядок оформлення матеріалів про порушення вимог земельного законодавства, їх облік, розгляд, оскарження.</p> <p style="text-align: center;"><b>РОЗДІЛ 2</b></p> <p><b>Тема 6.</b> Основні завдання, принципи та структура системи моніторингу земель України.</p> <p><b>Тема 7.</b> Моніторинг забруднених та еродованих земель.</p> <p><b>Тема 8.</b> Моніторинг меліорованих земель, земель з аномальними явищами.</p> <p><b>Тема 9.</b> Моніторинг (контроль) дотримання порядку відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва.</p>

<p><b>Пререквізити</b></p>	<p>Для підвищення ефективності вивчення дисципліни «Державний контроль за використанням та охороною земель» здобувач освіти повинен до початку курсу мати знання з таких дисциплін: «Основи ґрунтознавства та геології», «Основи меліорації та ландшафтознавства», «Землепорядне проектування», «Земельний кодекс України», «Земельне право» та ін.</p>
<p><b>Постреквізити</b></p>	<p>Предмет «Державний контроль за використанням та охороною земель» дає можливість в подальшому опанувати такі науки: «Грошова оцінка земель та нерухомості», «Управління земельними ресурсами», «Земельний кадастр» та інші.</p>
<p><b>Рекомендована література</b></p>	<p style="text-align: center;"><b>Основна (базова):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Охорона і раціональне використання земельних ресурсів: навчально-методичний посібник / Д.В. Лико, С.М. Лико, В.І. Долженчук, О.І. Портухай. – Херсон: ОЛДІ-ПЛЮС, 2016. – 664 с.</li> <li>2. Екологія землекористування : навч. посіб. / А.М. Третяк, О.С. Будзьяк, В.М. Третяк та ін. ; за заг. ред. Третяка А.М. – К.: Інститут екологічного управління та збалансованого природокористування, 2017. – 178 с.</li> <li>3. Купріянич І.П. Науково-методологічні засади формування екологічнобезпечних аграрних землеволодінь і землекористувань. – К.: ФОП Гуляєва В.М., 2021. – 380 с.</li> <li>4. Природно-заповідний фонд: земельні питання (посібник) / [За заг. ред О. Кравченко]. – Видавництво «Компанія «Манускрипт»». – Львів, 2017. – 104 с.</li> </ol> <p style="text-align: center;"><b>Допоміжна:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>5. Балюк С. А., Медведєв В. В., Воротинцева Л. І., Шимель В.В. Сучасні проблеми деградації ґрунтів і заходи щодо досягнення нейтрального її рівня. – Вісник аграрної науки, серпень 2017. – С. 5. URL: <a href="http://agrovisnyk.com/pdf/ua_2017_08_01.pdf">http://agrovisnyk.com/pdf/ua_2017_08_01.pdf</a></li> <li>6. Дорош Й., Ібатуллін Ш., Барвінський А., Тарнопольський А., Сокаль О. Концепція використання та охорони земель у сучасних умовах суспільного розвитку України /Землеустрій кадастр і моніторинг земель. № 3, 2021 р. ст. 4-13.</li> <li>7. Закон України «Про охорону земель». Режим доступу: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15#Text</a></li> <li>8. Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» від 28.02.2019 р. № 2697-VIII. Режим доступу: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2697-1">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2697-1</a>.</li> <li>9. Закон України «Про природно-заповідний фонд України» від 16.06.1992 р. № 2456-XII. Режим доступу: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2456-12">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2456-12</a>.</li> <li>10. Земельний кодекс України. Режим доступу: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text</a>.</li> <li>11. Водний кодекс України. Режим доступу: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/213/95-%D0%B2%D1%80#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/213/95-%D0%B2%D1%80#Text</a></li> <li>12. Лісовий кодекс України. Режим доступу: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3852-12#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3852-12#Text</a> Моніторинг земельних відносин в Україні <a href="https://land.gov.ua/wp-content/uploads/2018/10/monitoring.pdf">https://land.gov.ua/wp-content/uploads/2018/10/monitoring.pdf</a></li> <li>13. Ковальчук І. П., Євсюков Т. В. Комплексний аналіз сучасного стану сільських територій: структурна схема, алгоритми, методи і</li> </ol>

дослідницькі технології //Землеустрій і кадастр. – 2008. – №. 4. – С. 20-35.

14. Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року : Закон України від 28 лютого 2019 р. № 2697-VIII. Відомості Верховної Ради, 2019. № 16. Ст. 70.

15. Проблеми правового забезпечення сталого розвитку сільських територій в Україні : монографія / за ред. проф. А.П. Гетьмана та М.В. Шульги; Нац. юрид. ун-т ім. Ярослава Мудрого. Харків : Право, 2016. 320 с.

16. Деякі питання удосконалення управління в сфері використання та охорони земель сільськогосподарського призначення державної власності та розпорядження ними: Постанова від 7 червня 2017 р. № 413. URL: [www.rada.gov.ua](http://www.rada.gov.ua) (дата звернення: 10.11.2021).

17. Наукові основи еколого-економічного вивчення земельних ресурсів [Електронний ресурс] / Д.С. Добряк, О.І. Шкуратов, Т.О. Євсюков, Ю.Л. Скляр// Збалансоване природокористування, 2018. – № 3. – С. 106-112.

18. Dorosh I. et al. Наукове обґрунтування удосконалення системи державного земельного кадастру в Україні: теоретичні та методологічні засади //Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. – №. 1.

19. Dorosh O. et al. Фінансово-економічний механізм як універсальний інструментарій переведення землекористування на модель сталого розвитку// Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. – №. 2. – С. 13-22.

20. Dorosh Y., Kupriyanchuk I., Dorosh A. Проблеми формування та встановлення меж об'єднаних територіальних громад: землевпорядно-правовий аспект // Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. – 2018. – №. 4. – С. 14-20.

21. Dorosh A. Науково-методичні засади землеустрою територій об'єднаних територіальних громад //Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. – №. 4. – С. 4-13.

22. Купріянич І.П., Мединська Н.В. Екологобезпечне використання сільськогосподарських земель на регіональному рівні. Монографія ІІІ—Корсунь-Шевченківський, (Черкас. обл.): ФОП Майдаченко І.С.. 2011.

23. Ковальчук, І.П., Копайгора Б.М. Актуальні питання дослідження екологічних ризиків землекористування. Землеустрій і кадастр: Науково-виробничий журнал, 3 (2012), С. 36-41.

24. Ковальчук І.П. Картографічне моделювання структури землекористування в басейнах малих річок (за даними дистанційного зондування Землі)/ І.П. Ковальчук, О.І. Швець, Ю.М. Андрейчук // Природа Західного Полісся та прилеглих територій : зб. наук. пр. / Волин. нац. ун-т ім. Лесі Українки ; [редкол.: Ф. В. Зузук та ін.]. – Луцьк, 2013. – № 10. – С. 23-35. Режим доступу: <https://evnuir.vnu.edu.ua/handle/123456789/1695>.

25. Kovalchuk A. et al. Complex investigations of the state, functioning and transformation processes development in the river basin systems //International Conference of Young Professionals «GeoTerrace-2020». – European Association of Geoscientists & Engineers, 2020. – Т. 2020. – №. 1. – С. 1-5.

<p align="center"><b>Інформаційні ресурси</b></p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. <a href="http://eprints.kname.edu.ua/59182/1/2020%20%D0%BF%D0%B5%D1%87.%20%D0%9B%D0%9A%D0%9B.%D0%A0%D0%B0%D1%86.%D0%B8%D1%81%D0%BF.pdf">http://eprints.kname.edu.ua/59182/1/2020%20%D0%BF%D0%B5%D1%87.%20%D0%9B%D0%9A%D0%9B.%D0%A0%D0%B0%D1%86.%D0%B8%D1%81%D0%BF.pdf</a></li> <li>2. <a href="https://www.youtube.com/watch?v=H6yc8w73mWU">https://www.youtube.com/watch?v=H6yc8w73mWU</a></li> <li>3. <a href="https://www.youtube.com/watch?v=IGA9Jv32J3c">https://www.youtube.com/watch?v=IGA9Jv32J3c</a></li> <li>4. <a href="https://www.youtube.com/watch?v=H6yc8w73mWU">https://www.youtube.com/watch?v=H6yc8w73mWU</a></li> <li>5. <a href="https://zapovidnyk.org.ua">https://zapovidnyk.org.ua</a></li> <li>6. <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/977-2009-%D0%BF">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/977-2009-%D0%BF</a></li> <li>7. <a href="https://menr.gov.ua/news/32629.html">https://menr.gov.ua/news/32629.html</a></li> <li>8. <a href="http://eia.menr.gov.ua/search">http://eia.menr.gov.ua/search</a></li> <li>9. <a href="https://www.ua.undp.org/content/ukraine/uk/home/library/sustainable-development-report/the-2030-agenda-for-sustainable-development.html">https://www.ua.undp.org/content/ukraine/uk/home/library/sustainable-development-report/the-2030-agenda-for-sustainable-development.html</a></li> <li>10. <a href="http://minagro.gov.ua/system/files_0.docx">http://minagro.gov.ua/system/files_0.docx</a></li> <li>11. <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/820-2017-%D1%80">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/820-2017-%D1%80</a></li> <li>12. <a href="https://land.gov.ua/info/struktura-zemelnoho-fondu-ukrainy-ta-dynamika-ioho-zmin/">https://land.gov.ua/info/struktura-zemelnoho-fondu-ukrainy-ta-dynamika-ioho-zmin/</a></li> <li>13. <a href="https://www.ua.undp.org/content/ukraine/uk/home/library/sustainable-development-report/the-2030-agenda-for-sustainable-development.html">https://www.ua.undp.org/content/ukraine/uk/home/library/sustainable-development-report/the-2030-agenda-for-sustainable-development.html</a></li> <li>14. <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/70-2022-p#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/70-2022-p#Text</a></li> </ol>	
<p align="center"><b>Формат та обсяг курсу</b></p>	<p align="center"><b>Вид занять</b></p> <p align="center">Лекції</p> <p align="center">Семинарські</p> <p align="center">Лабораторні</p> <p align="center">Практичні</p> <p align="center">Самостійна робота</p>	<p align="center"><b>Кількість годин</b></p> <p align="center">18</p> <p align="center">-</p> <p align="center">-</p> <p align="center">14</p> <p align="center">28</p>
<p align="center"><b>Розподіл балів, форма контролю</b></p>	<p align="center"><b>Форми контролю</b></p> <p align="center">Залік</p>	<p align="center"><b>Максимальна кількість балів</b></p> <p align="center">5</p>
<p align="center"><b>Шкала оцінювання, національна та ЄКТС</b></p>	<p align="center"><b>Оцінка ЄКТС</b></p> <p align="center">А</p> <p align="center">В</p> <p align="center">С</p> <p align="center">D</p> <p align="center">E</p> <p align="center">FX</p> <p align="center">F</p>	<p align="center"><b>Оцінка за національною шкалою</b></p> <p align="center"><i>Відмінно</i></p> <p align="center"><i>Добре</i></p> <p align="center"><i>Задовільно</i></p> <p align="center"><i>Незадовільно</i></p>
<p align="center"><b>Викладач</b></p>	<p align="center"><b>АНТОЩУК Тетяна Іванівна</b></p> <p><b>Посада</b> викладач</p> <p><b>Категорія</b> спеціаліст вищої кваліфікаційної категорії</p> <p><b>Педагогічне звання</b></p> <p><b>Науковий ступінь</b> кандидат наук</p> <p><b>E-mail:</b> <a href="mailto:t.antoschuk@gmail.com">t.antoschuk@gmail.com</a></p> <p><b>Вебсайт</b></p>	